

税制改正への準備はお済みですか？

2022年版『住まいの税金ガイド』のご案内

毎年ご好評頂いております、住宅税制をやさしく詳しく解説した小冊子、2022年版「住まいの税金ガイド」の販売を開始いたします。

同ガイドは、税理士の中村節弥氏（Goma Books「税金はこれで安くなる」ほかの著者）が執筆を担当。住まいの購入・売却から所有および賃借するとき、また、**所有権の保存登記等に係る税額の減額措置の延長、住宅ローン控除など、住宅・不動産税制を詳しく解説しています。**ケーススタディやQ&Aを多数取り入れたわかりやすい内容となっており、営業ツールやセミナーの際の資料として活用いただけます。

☆大手不動産会社様、ハウスメーカー様をはじめ、多数の会社で営業に利用されています。

☆10部からご注文いただけます。

☆弊社のお取引先及びRIAグループのお取引先様へは特別価格で提供いたします。

表紙画像はイメージです		2022年 税制改正のポイント
		1 住宅ローン控除（対象住宅の拡充、控除率引き下げ、控除期間の拡充、所得要件の引き下げ等） 2 投資型減税の拡充（ZEH水準省エネ住宅追加） 3 住宅取得等資金の贈与、相続時精算課税制度（非課税限度額の引き下げ、要件の変更等） 4 印紙税の軽減特例の延長 5 登録免許税（住宅の特例税率の延長、要件の変更等） 6 不動産取得税（新築住宅の特例税率の延長） 7 特定の居住用の買い替え特例の延長、要件の追加 8 住宅譲渡損失の繰り越し控除の特例の延長 9 贈与税軽減税率の年齢条件が20歳から18歳へ引き下げ
1	2	3
4	5	6
7	8	9

体裁 A4版 本文 48頁2色刷 上質紙：菊版／48.5キロ 表紙 4頁 1色刷りコート紙：菊版／93.5キロ
(用紙は本文・表紙とも再生紙を使用します。)

一般価格（消費税込）/1冊	お取引先の企業様 特別価格（消費税込）/1冊	※送料は別途ご負担いたします。 ●30部までは880円（北海道・九州990円、沖縄1,100円） ●31～50部までは990円（北海道・九州1,210円、沖縄1,650円） ●51部以上は「着払い」にて発送いたします。
※下記金額に加え左記の送料が必要です >>>>>>>>	￥528（本体価格480円）	￥451（本体価格410円） ※オリジナル表紙は別途お見積りとなりますので、 お問い合わせくださいますようお願い致します。

■お届けは**5月下旬**の予定です。（今年も在庫が無くなり次第、販売終了とさせていただきます）

■ご注文…以下に必要事項をご記入いただき、ファックスにてお送りください FAX:03-5843-6729

※ホームページからもご注文をいただけます> <https://www.ria-corebrains.co.jp/archives/tools/taxguide>

2022年版「住まいの税金ガイド」を		最低10冊よりご注文下さい 10冊 + ()冊 =	合計冊	申し込みます
貴社名		ふりがな ご担当者名		
ご住所	〒 —	お電話	()	
		FAX	()	
メールアドレス				

お申込に際してご登録いただいた個人情報については、「個人情報保護法」の定めに従い、他の利用目的への利用、ご同意なき第三者への提供は致しません。



不動産実務研修のコア・フレインズ

株式会社 RIAコア・フレインズ 担当:土屋(つちや)、長浜(ながはま)

東京都中央区日本橋馬喰町1-9-8 茄子倉ビル2F

お問合せ先 ■電話: 03-5843-6728

■メール: ria-corebrains@ria-group.jp